

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 326  
о назначении административного наказания

г. Нижний Тагил « 16 » декабря 2014 г.  
(место вынесения)

Заместитель начальника Управления  
Государственной жилищной инспекции  
Свердловской области

Смаколдина У.Н.  
(Ф.И.О.)

рассмотрев дело об административном правонарушении в отношении должностного лица  
директора МУП «Салдаэнерго» Арефьева Сергея Леонидовича  
Сведения о правонарушителе: Арефьев Сергей Леонидович  
Дата и место рождения: 04.01.1960 г., д. Карманиха Пучежского района Ивановской области  
Место постоянного жительства (регистрации), телефон:  
г. В. Салда, ул. Сабурова, д. 7, кв. 40, моб. тел. 89676331890  
Документ, удостоверяющий личность: паспорт 65 05 серии № 099380 выдан 03.03.2005г. ОВД  
Верхнесалдинского района Свердловской области

**Изучив:**

(указать об изученных материалах дела, а также объяснения правонарушителя, его представителя (защитника), показания других участников)

1. Протокол об административном правонарушении от 04.12.2014 г. № 295
2. Акт проверки от 03.12.2014 г. № 29-06-09/1174
3. Определение о назначении времени и места рассмотрения дела от 12.12.2014 г.

исследовав иные Устав МУП «Салдаэнерго»

доказательства: Договор управления от 19.09.2014 г. между МУП «Салдаэнерго» и собственниками МКД по адресу: г. Н-Салда, ул. Строителей, 44  
Распоряжение администрации ГО Н-Салда о приеме работника --  
Арефьева С.Л. на должность директора МУП от 12.11.2014

(запись о том, какие вещественные доказательства, показания специальных технических средств, документы – и др. (при их наличии), исследованы)

заслушав лиц, участвующих в рассмотрении дела: дело рассмотрено в присутствии Арефьева С.Л. Права и обязанности, предусмотренные статьей 25.1, 25.5, 24.2 КоАП РФ, должностному лицу разъяснены при составлении и вручении копии протокола об административном правонарушении, а так же в ходе рассмотрения дела.  
На момент рассмотрения дела ходатайств не заявлено.

**УСТАНОВИЛ:**

В связи с обращением жителей жилых домов по ул. Строителей, 44 в г. Н-Салда, на основании Приказа на проведение мероприятий по государственному контролю специалистами Госжилинспекции Свердловской области 02.12.2014 г. проведена проверка технического состояния указанных жилых домов.

В ходе проверки выявлено: в жилом доме по адресу: ул. Строителей, 44 в г. Н.Салда  
в подвальной комнате длительное время не производилась дератизация и дезинфекция;  
в подвальной комнате не закрыты все вентиляционные отверстия;  
на отопительных приборах отсутствуют заглушки от запорно-регулирующей арматуры горячего  
снабжения наблюдается утечки от запорно-регулирующей арматуры, надувные пылесосы не очищены от